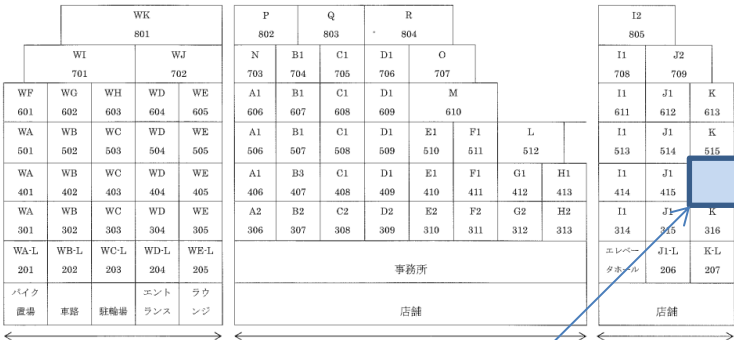


EXTERIOR



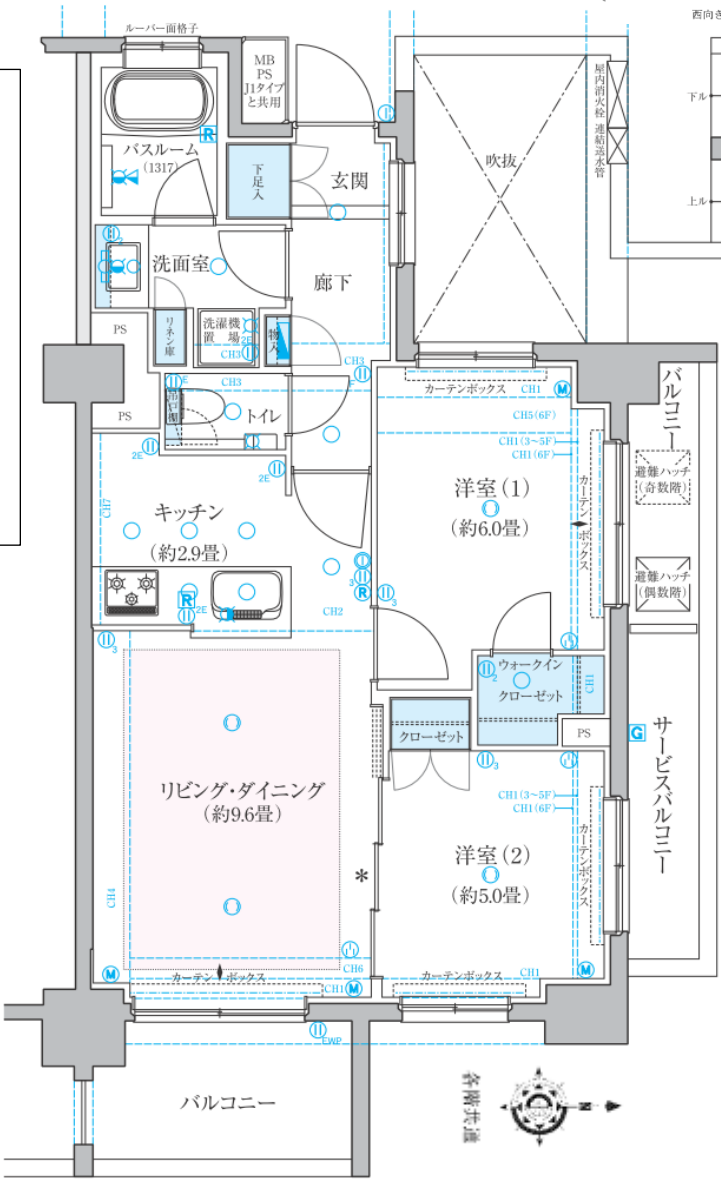
JR 中央線「東小金井」駅 徒歩 2 分

4F 配置図

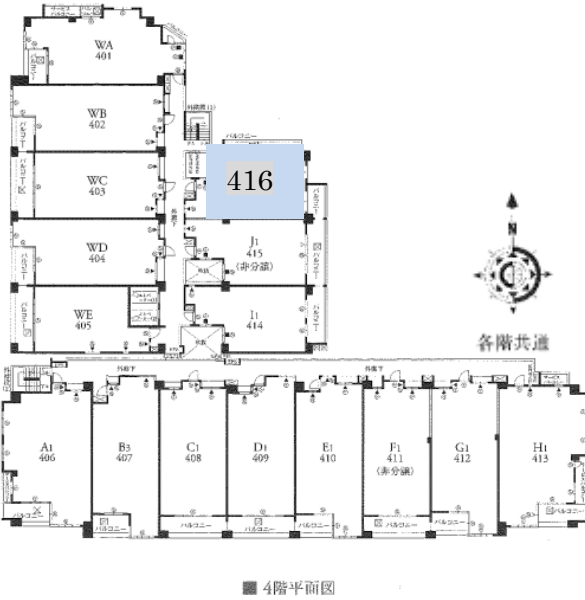


416 号室

間取り図



4F 平面図



- ・1 階：スーパーマーケット「マルエツ」
- ・2 階：コスモ保育園
こどもクリニック（小児科）
- ・セブンイレブン（徒歩 2 分）
- ・ファミリーマート（徒歩 2 分）
- ・スポーツジム（徒歩 1 分）



[MAP]

名 称	クリオ東小金井パークフロント 416 号室	
住 所	東京都小金井市梶野町五丁目 3-25	
建 物	完成年月	2016 年 4 月
	構 造	鉄筋コンクリート造 陸屋根
	階 数	地上 8 階 所在階：3 階
	専有面積	55.01 ㎡（壁芯面積）
	主要開口部向き	東
条 件	賃 料	147,000 円
	管 理 費	13,370 円
	礼 金	1.08 ヶ月
	敷 金	3 ヶ月
	更 新 料	—
	契約期間	2 年
	入居可能日	2 月上旬予定
	保 険 等	要加入
	駐 車 場	あり（ご確認下さい）
	ペ ッ ト	応相談（月額賃料 1 万円増額/敷金 1 ヶ月分増額）
備 考	そ の 他	駐輪場あり
	・現況賃貸中（平成 31 年 3 月 23 日退去予定） ※H31.2.1 現在、H31.3.21 に隣の 415 号室退室予定 [間取り] 2LDK+WIC リビングダイニング/約 9.6 帖 キッチン/約 2.9 帖 洋室/約 6 帖、約 5 帖 居住者限定 カーシェアリングサービス有り	

[東京都知事免許(3)第 83323 号]

〒180-0006 東京都武蔵野市中町 1-23-1 レヂオンス三鷹ビル 402 号室

株式会社 東京宅建学院

☎0422-55-1506 (FAX : 0422-55-1472)

[手 数 料] 負担の割合：借主 100%
配分の割合：客付 100%

■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■(公社)不動産保証協会